**Аннотация рабочей программы дисциплины**

**«Земельное право»**

|  |  |
| --- | --- |
| **Цель изучения дисциплины** | Целью освоения дисциплины «Земельное право» является обеспечение обучающимся знаний о теоретических и практических аспектах земельного права, принципах земельного права, полномочиях государственных органов управления и органов местного самоуправления в сфере земельных отношений. |
| **Место дисциплины в структуре образовательной программы** | Дисциплина «Земельное право» относится к базовой части (Б1.Б.10) учебного плана по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция. |
| **Формируемые компетенции** | В результате освоения дисциплины учащийся должен обладать следующими компетенциями:  - способностью применять нормативные правовые акты, -реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности (ПК – 5);  - способностью юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства (ПК – 6);  - владением навыками подготовки юридических документов (ПК – 7);  - способностью правильно и полно отражать результаты профессиональной деятельности в юридической и иной документации (ПК – 13);  - способностью толковать различные правовые акты (ПК-15.) |
| **Знания, умения и навыки, получаемые в результате освоения дисциплины** | В результате освоения дисциплины обучающийся должен:  **Знать:** содержание основных положений действующего земельного законодательства и процессуальных форм его реализации, особенности принципов охраны и использования земель; основания возникновения земельных правоотношения; виды объектов, особенности субъектов земельных правоотношений; сущность и виды вреда, причиненного земле как природному ресурсу; форму, содержание и структуру процессуальных документов, составляемых в ходе возникновения, изменения и прекращения земельных правоотношений; требования, предъявляемые к форме и содержаниююридических документов, составляемых в ходе возникновения, изменения и прекращения земельных отношений; понятие, процесс, способы и формы создания земельных норм; основные юридические источники современного земельного права; структуру и взаимосвязь источников земельного права; правоприменительную практику источников земельного права;  **Уметь:** анализировать нормативно-правовые акты в области охраны и рационального использования земельных ресурсов, толковать и применять эти акты; устанавливать фактические обстоятельства; выявлять, толковать и правильно применять правовые нормы, имеющие отношение к факту; анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними земельные правоотношения; правильно составлять и оформлять юридические документы;  устанавливать фактические обстоятельства дела; анализировать обстоятельства дела с целью выявления необходимости применения специальных знаний; применять правовые нормы, имеющие отношение к делу; составлять на основе проведения работы постановление, определение, исковое заявление и иные юридические документы; выявлять смысл земельныхнорм; устанавливать место правовой нормы в системе земельного права; уяснять смысл земельной нормы путем сравнения ее с другими нормами; сопоставлять содержание источников земельного права и практику их реализации.  **Владеть:** навыкамиработы с правовыми актами и возникающими на их основе отношениями: анализ различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, возникающих в сфере охраны и использования земель; навыками анализа юридических фактов (действий и событий), послуживших основанием возникновения земельных правоотношений; навыками реализации норм материального права при разборе конкретных ситуаций; навыками работы с правовыми актами, навыками анализа правовых норм, необходимых для принятия решений и оформления соответствующих юридических документов; навыками составления процессуальных документов, необходимых в ходе реализации земельных отношений. навыками разрешения правовых проблем и коллизий, и оформления соответствующих юридических документов навыками анализа содержания земельных норм; анализа правоприменительной практики в сфере охраны и рационального использования земельных ресурсов; навыками работы с правовыми актами, подлежащими применению; навыками разъяснения содержания норм и источников земельного права. |
| **Содержание дисциплины** | Тема 1. Земельное право в системе российского права  Тема 2. Земельные правоотношения.  Тема 3. История развития земельного права и законодательства.  Тема 4. Источники земельного права  Тема 5. Правовая охрана земель  Тема 6. Право собственности и иные права на землю  Тема 7. Основания возникновения прав на земельные участки  Тема 8. Основания прекращения прав на земельные участки  Тема 9. Управление в сфере использования и охраны земель  Тема 10. Ответственность за нарушение земельного законодательства  Тема 11. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения  Тема 12. Правовой режим земель населенных пунктов  Тема 13. Правовой режим земель промышленности и иного специального назначения  Тема 14. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов  Тема 15. Правовой режим земель лесного фонда  Тема 16. Правовой режим земель водного фонда и земель запаса  Тема 17. Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах |
| **Используемые информационные, инструментальные и программные средства** | ***Основная литература:***  [Земельное право: учебник](https://biblioclub.ru/index.php?page=book_red&id=447159&sr=1) Издатель: ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016, 383 стр., 8-е изд., перераб. и доп.Под ред.: Соболь И.А., Волкова Н.А., Ахмедов Р.М.  https://biblioclub.ru/index.php?page=book\_red&id=447159&sr=1  [Земельное право. Конспект лекций](https://biblioclub.ru/index.php?page=book_red&id=276986&sr=1) Потапова А. А. Издатель: М. Проспект, 2015, 91 стр. <https://biblioclub.ru/index.php?page=book_view_red&book_id=276986>  [Земельное право: учебник](https://biblioclub.ru/index.php?page=book_red&id=447159&sr=1) Издатель: ЮНИТИ-ДАНА: Закон и право, 2016, 383 стр., 8-е изд., перераб. и доп.  Под ред.: Соболь И.А., Волкова Н.А., Ахмедов Р.М.  https://biblioclub.ru/index.php?page=book\_red&id=447159&sr=1  ***Программное обеспечение и Интернет–ресурсы:*** СПС «Консультант Плюс», «Гарант», программное обеспечение WINDOWS, Microsoft Office WORD, Microsoft Office EXEL, презентация Microsoft Office Power Point.  ***Для освоения данной дисциплины требуются следующие инструментальные и программные средства:***  – учебно–методический кабинет и специализированная аудитория, оборудованные компьютером и мультимедийным проектором. |
| **Фонд оценочных средств текущего контроля успеваемости обучающихся** | Проблемная лекция, дискуссия,доклады, сообщения, рефераты, круглый стол, практические задачи, тесты. |
| **Форма промежуточной аттестации** | Экзамен. |